

K pronájmu, Byt 2+1, 61 m²

číslo inzerátu (ID): 4307160 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

17 800 K

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+1, Šlapanice u Brna, ul. Brněnská. Město Šlapanice leží necelých deset kilometrů jihovýchodně od Brna.

Jedná se o byt v panelovém domě po kompletní revitalizaci (plastová okna, zateplení budovy, nová fasáda domu, výtah, schránky, vstupní dveře, svislé svody a rozvody v domě).

Byt je po kompletní rekonstrukci - nové podlahy, nová KL, nová koupelna a toaleta, nové rozvody.

Kuchyně je vybavena KL se sporákem, pokoje nejsou vybavené.

K bytu náleží prostorná lodžie se vstupem z pokoje, balkon se nachází u kuchyně. V bytě najdete i praktickou komoru se vstupem z kuchyně a šatnu 4,6 m² se vstupem z předsíně.

K bytu náleží sklep.

Výměry místností:

kuchyně 11,2 m², pokoje 16,4 + 14,6 m², předsíň 9,5 m²,

koupelna 2,7 m².

Orientace oken bytu - JZ a SV.

Vytápění - centrální, dálkové, litinové radiátory s měřítkem.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Parkování je možné před domem na veřejných parkovištích, kde je dostatek parkovacích míst.

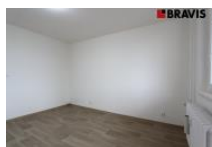
V domě je možnost užívání společných prostor.

Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v klidné, příjemné lokalitě, s výbornou dopravní dostupností do Brna (MHD) a kompletní občanskou vybaveností (mateřská a základní škola, nákupní centrum, síň obchodu, lékárna, bankomaty, sportovní vyžití,...).

K dispozici 04/2025.

Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem. Doporučujeme.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iva Tesařová

Tel:

+420 777 749 499

Email:

tesarova@bravis.cz
BRAVIS REALITY
S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4307160
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	19061
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m ²