

K pronájmu, Byt 2+1, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4305489 Datum vydání: 21.01.2025

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Kolín

Nabízíme vám pronájem zrekonstruovaného bytu, dispoziční 2+1 o celkové ploše 61,9 m², ve zvýšeném přízemí panelového domu v Kolíně.

Byt je kompletně zrekonstruován, zděné jádro se sprchovým koutem a oddělenou toaletou, příprava na plynové topení a plyn. Nové rozvody, nová podlaha, nové dveře a zárubně.

Byt je k dispozici od 3.2.2025. První prohlídka se uskuteční po tomto termínu.

Majitel chce vzhledem k nákladné rekonstrukci nájemníky bez zvířat a nekuřáky.

Msíční nájem je 15.000,- Kč a 3.500,- Kč zálohy na služby a energie.

Elektriku si nájemník přivede na sebe.

Kauce ve výši 1 měsíčního nájmu a 1 měsíční nájem plus DPH je rezervační poplatek.

První platba bude

18.500,- Kč nájem a energie

15.000,- Kč kauce

18.150,- Kč provize včetně DPH

Celkem tedy bude první platba 51.650,- Kč

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka dle svých kritérií.

ID inzerátu ESO:	4305489
Inzerát vydán:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	0284
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tibor Babiák

Tel:

+420 603 714 477

Email:

tibor.babiak@grandysreality.cz

Grandys reality

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000

Praha 1

Web:

www.grandysreality.cz

