

## K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4411982 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

**\*\*Pronájem slunného bytu 2+1 s komorou po rekonstrukci –  
Jaselská, Opava\*\***

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 2+1 s komorou na ulici Jaselská v Opavě. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k nastěhování.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená horkovzdušnou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Byt dále nabízí moderní koupelnu, sádkartonové podhledy s vestavným osvětlením a nové podlahové krytiny (parkety, dlažba a lino).

Velkou výhodou je prostorná komora, kterou lze využít jako pracovnu, šatnu nebo hobby místnost. Byt je velmi slunný a nabízí krásný výhled do okolí.

Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – zastávky MHD, obchody, restaurace, Městské sady, koupaliště a další služby.

Majitel preferuje nájemníky bez psa.

Platební podmínky:

\* zálohy na služby pro 2 osoby: \*\*3.100 Kč /m síc\*\*,

\* elektřina se převádí na nájemce,

\* vratná kauce: \*\*21.000 Kč \*\*,

\* provize realitní kanceláře: \*\*11.000 Kč \*\*.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4411982
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	26217
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kořistka**

**Kořistka**

Tel:

**734446660**

Email:

**kořistka@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t. 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**