

## K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4394053 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

**17 900 K**

Lokalita:

## Plzeň - msto

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 60 m<sup>2</sup>, která se nachází v posledním 7. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Plzni, ulice Elišky Krásnohorské.

Byt prošel kompletní revitalizací a nabízí se nezařízený (ve stavu, jak je vidět na fotografiích). V celém bytě je položen nový koberec, s výjimkou koupelny, toalety a části kuchyně.

Byt je orientován na severní i jižní stranu, což zajišťuje dostatek světla po celý den a zároveň krásný výhled díky umístění ve vyšší patře.

Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou s novým kombinovaným sporákem.

Dom je zateplený, má plastová okna a k dispozici je výtah. Součástí pronájmu je také sklepní kóje a možnost využití společných prostor (kolekárna/kolárna a sušárna).

V roce 2025 probíhá rekonstrukce plynových rozvodů v celém domě až ke spotřebičům.

- Nájemné: 17.900 Kč / měsíc

- Zálohy na služby:

2.500 Kč / 1 osoba

3.000 Kč / 23 osoby

- Elektřina a plyn se platí na nájemníka

- Vratná kauce: 35.800 Kč

- Provize RK: 17.900 Kč + DPH

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Prohlídky jsou možné dle domluvy v průběhu dubna 2026.

Lokalita má výbornou dostupnost MHD do centra města, veškerou občanskou vybavenost (škola, dětská hřiště, obchody a služby) i možnost sportovního vyžití (plavecký bazén, Bolevecké rybníky, lesy). Výhodou je i bezproblémové veřejné parkování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte naši makléřku.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Veselá**

Tel:

**+420 723455104**

Email:

**vesela@agbydleni.cz**

**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kladrubská 392, 34901**

**Stříbro**

Web:

**www.agbydleni.cz**

ID inzerátu ESO:	4394053
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	1308
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>