

## K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383615 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Podnám družstevního bytu 2+1, 60 m2, v 7. patře panelového domu na adrese Borová 5151 v Chomutově.

Nová bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí, včetně nového bytového jádra ze sádkartonu. V koupelně je vana, umyvadlo se skříňkou,

osvětlené zrcadlo, přívod vody a odpad na pračku. V celém bytě jsou nové vnitřní dveře i vchodové. V místnostech a na chodbě je položena vinylová podlaha, v koupelně a na WC je dlažba. V celém bytě nové osvětlení. V mezi patře je lodžie.

Cena pronájmu bytu činí 11.000,- Kč/měsíc. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 2.650,- Kč na jednu osobu, za každou další osobu se připočítává 850 Kč. Elektřina a plyn jsou zavedeny, pouze se přepíše na nájemníka - zálohy si nájemce určí sám. Je zde nutno složit 22 000,- Kč jistotu (vratnou kauci), poplatek za zprostředkování pronájmu ve výši 11.000,- Kč + DPH a první nájemné včetně záloh na služby dle počtu osob. Pronájem je maximálně pro 3 osoby. Preferujeme zájemce s pracovní smlouvou, bez exekucí.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, pošta, Tesco, Nákupní centrum, Lesopark.

V případě zájmu nás kontaktujte.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4383615     |
| Inzerát vydán:    | 09.02.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 9536        |
| Budova je z:      | Panel       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Družstevní  |
| Umístění:         | 8. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 60 m2       |
| Užitná plocha:    | 62 m2       |
| Podlahová plocha: | 60 m2       |
| Plocha sklepa:    | 2 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Irena Vysokomenská**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**
**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**
**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**