

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370004 Datum vydání: 14.11.2025

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita: Strakonice

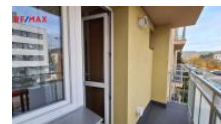
Nabízíme k pronájmu světlý byt o velikosti 2 + 1, který se nachází v ulici Mírová ve Strakonici. Byt se nachází ve 2. patře (3.NP) pětipodlažního cihlového domu, který je ve velmi dobrém stavebním stavu - zateplený, nová plastová okna. Celková plocha bytu činí 60 m², z toho užitná plocha je 55 m². K bytu náleží také balkón o ploše 2 m², který je přístupný z kuchyně, a malá komora v chodbě + vestavná skříň, která poskytuje další úložný prostor. Tento byt je orientován na jihozápad, což zaručuje proslunění po většinu dne a příjemnou atmosféru. V koupelně se nachází vana, ideální pro relaxaci po náročném dni. Dům má výtah, což oceníte při každodenním přístupu do bytu, zejména pokud máte větší nákupy nebo zavazadla.

V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně základní a mateřské školy, gymnázia a obchodního centra. Zastávka městské hromadné dopravy je přímo před domem, což zajišťuje skvělou dostupnost do centra města a dalších lokalit. Parkování je bezproblémové díky asfaltové vozovce a blízkým veřejným parkovacím plochám.

Byt je vhodný pro maximálně dvě dospělé osoby a je určen k dlouhodobému pronájmu. Příjemným bonusem je centrální dálkový ohřev vody a vytápění. Energeticky velmi úsporný byt. Měsíční náklady činí 10.000,-Kč za nájem a 6.000,-Kč záloha na veškeré energie a služby včetně elektřiny. Při podepsání smlouvy o nájmu se skládá vratná kauce ve výši 10.000,-Kč.

Zájemce prosím o komunikaci přes e-mail, SMS nebo WhatsApp.

ID inzerátu ESO:	4370004
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	427280
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	334 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kučera

Tel:

+420607108682

Email:

vaclav.kucera@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz