

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4306967 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

9 000 K

Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluji zprostředkovat dlouhodobý nájem bytu 2+1 o výměře cca 60 m², nacházející se v 2.patře bytového domu, na ul. 28. října v Ostravě - Mariánských Horách. Byt tvoří obývací pokoj, pokoj, kuchyně, pračka, koupelna s WC. Interiér je po estetických úpravách a celkově udržovaném stavu. Byt je bez nábytku. Orientace bytu je okny k ul.28. října, tedy na jih a jedy dostatek světla a slunný. O vytápění se stará nový plynový kotel a teplou vodu zajišťuje el.bojler. Parkování je možné přímo před domem (s časovým omezením) nebo trvaleji na vedlejší slepé ulici. Byt v centru městské části s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní obsluhou. Volné ihned. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 9.600 K + energie.

zahrnuje: nájemné, zálohy za studenou vodu (400,-K) pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu a plyn (topení, TUV, vodu)

Energie bude přepočtena přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 20.000,- K. (kauci nesplácujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 9.600 K

vratnou kauci 20.000 K

provizi za zprostředkování 10.000 K

Byt volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4306967
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	24675
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz