

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m²

číslo inzerátu (ID): 4295401 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

13 900 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Předmětem pronájmu je byt v rodinném domě, který se nachází ve velmi lukrativní části Plzně, a to nad plzeňskou vodárnou, v městské části Slovany. Dříve před několika lety prošel rekonstrukcí - výměna oken, zateplení a nová fasáda, oprava střešiny. Byt je dispozici řešen jako 2+1, možné využití i jako 3+kk. Za vchodovými dveřmi bytu se nachází kuchyň vybavená kuchyňskou linkou. Z kuchyně je z jedné části přístupná koupelna a samostatné WC, z druhé části pak obývací pokoj, který je dále přechází do ložnice.

Vybavení bytu na fotografiích je součástí nájmu, které se budou stát hovat v první polovině prosince.

Topení a ohřev vody je řešen vlastním plynovým kotlem, umístěným v koupelně.

Možnost využívání zahrady a terasy (pod okny ložnice).

Před domem je volných několik parkovacích míst. 200m od domu se nachází zastávka MHD (autobusy 22,29,30, trolejbusy 10,13).

Stejně daleko jako zastávka MHD je vzdálen Škoda sport park (inline bruslení, lezecká stěna, beach volejbalové hřiště a další..)

Vhodnými nájemci jsou pracující pár nebo rodina s jedním dítětem.

PENB "G" je uvedeno do seznamu, po obdržení příkazu bude upravena skutečná hodnota.

K nastoupení od 15.12.2024.

ID inzerátu ESO:	4295401
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	2489
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Zastavěná plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lenka Šedíková

Tel:

607075571

Email:

lenka.sedikova@dirmax.cz
realitní kancelář
DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská třída 125, 32000
Plzeň

Web:

www.dirmaxreality.cz