

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425395 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

11 400 Kč

 Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu světlý a vkusně zrekonstruovaný byt 2+1 v klidné části města Ostrov na adrese Lidická.

Byt se nachází v 1. patře bytového domu bez výtahu s podlahovým vytápěním, které zajišťuje příjemný tepelný komfort po celý rok.

Dispozice bytu nabízí prostornou kuchyň, dva samostatné pokoje, předstíh s vestavěnou skříní, koupelnu a oddělenou toaletu.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k nastěhování bez nutnosti dalších úprav. Velkou výhodou je sklep o rozloze 5 m2, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt se pronajímá včetně vybavení, což umožňuje okamžité pohodlné bydlení bez dalších investic. Elektřina se přepisuje na nájemce.

Preferujeme nekuřáky a bez domácích mazlíčků.. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, dětská hřiště, autobusové nádraží)

Měsíční nájemné: 11 400 Kč

Zálohy na služby pro jednu osobu: 2 500 Kč (voda, topení, odpad, osvětlení společných prostor)

Kauce (jistota): 22 800 Kč

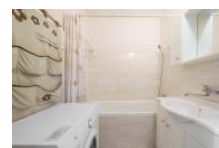
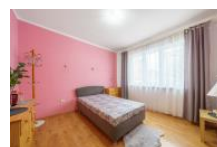
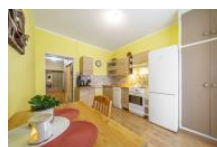
Elektřina: přepis na nájemce

Provize RK: 11 400 Kč + DPH

Energetická náročnost budovy: třída C – úsporná.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425395
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	1595
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Zastavěná plocha:	648 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Holcman

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz

OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz