

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419460 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte bydlení, ve kterém se budete cítit opravdu jako doma? Nabízíme Vám k pronájmu krásný, světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 54 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu na ulici Emila Filly v Ostravě – Mariánských Horách.

Byt je zařízen v moderním stylu s důrazem na pohodlí a praktičnost. Kombinace světlých odstínů, přírodního dekoru dřeva a kvalitního vybavení vytváří příjemnou atmosféru, díky které se zde budete cítit od první chvíle jako doma.

Dispozice bytu

Prakticky řešená vstupní chodba ve tvaru písmene L navazuje na prostornou kuchyni, dva samostatné neprůchozí pokoje, koupelnu a samostatnou toaletu. Díky promyšlenému uspořádání nabízí byt dostatek soukromí i komfortu pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Přednosti bytu

kompletně zrekonstruovaný a plně vybavený byt,
podlahová plocha 54 m²,
dva samostatné pokoje,
balkon pro chvíle odpočinku,
sklepní kóje,

možnost parkování ve dvoře,
světlý interiér v moderním designu,
klidné prostředí s množstvím zeleně.

Lokalita - Mariánské Hory patří mezi vyhledávané části Ostravy díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, školy, zdravotní služby i zastávky MHD, které zajišťují rychlé spojení do centra města i ostatních částí Ostravy.

Byt bude k nastěhování od 15.9. 2026.

Měsíční zálohy na služby činí 1140,-Kč. Internet je k dispozici za 215 Kč měsíčně.

Elektřina a teplo se hradí přímo dodavateli energií.

Výše záloh za teplo a energie je cca 3.500,-Kč/měsíc.

Pokud hledáte moderní a útulné bydlení v atraktivní lokalitě, přijďte se přesvědčit osobně. Ráda Vás bytem provedu, představím jeho přednosti a zodpovím všechny Vaše dotazy.

Těším se na setkání při osobní prohlídce



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jarmila Diblíková

Tel:

+420 595 021 014

Email:

diblikova@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4419460
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	30.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	4 m2