

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419275 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-jih

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 o užitné ploše 59,7 m² ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu v Palackého ulici v Blovicech. V ceně nájmu je vlastní vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Byt je ideální pro pár nebo rodinu (max. 4 osoby). Vhodný i jako manažerský byt.

Hlavní přednosti

- dispozice 2+1, užitná plocha 59,7 m²
- vyhrazené parkovací stání před domem
- sklep cca 2 m² v suterénu domu, možnost využití kolárny
- byt po rekonstrukci v roce 2011 – nové rozvody vody, topení a elektřiny, zateplené stropy a jedna stěna v obývacím pokoji
- po předchozím nájemci kompletně vymalováno, nový koberec v obývacím pokoji a nové linoleum v celém bytě
- klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností města Blovice
- škvělé vlakové spojení směr Plzeň / Nepomuk (cca 5 minut chůze na vlakové nádraží)

Dispozice a vybavení

Vstupní předsíň s chodbou je vybavena vestavěným nábytkem, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Malá technická místnost s oknem a regálem, kde je umístěn plynový kotel, který zajišťuje vytápění bytu a ohřev vody.

Koupelna s oknem je vybavena vanou, umyvadlem, koupelnovou skříňkou a zrcadlem a toaletou.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s elektrickou troubou, myčkou na nádobí a úložnými skříňkami.

Prostorný obývací pokoj se vstupem do druhého pokoje.

Okna obou pokojů jsou orientována do zeleně klidného vnitrobloku.

Okna plastová, podlahová krytina linoleum, v obývacím pokoji koberec

Sklep, kolárna, zázemí domu

K bytu náleží sklep v suterénu domu. K dispozici je také kolárna. Za domem je možnost posezení nebo prostor je možné využít i pro sušení prádla. Dostatek vzrostlé zeleně a stromů.

Lokalita – Blovice

Město Blovice leží v údolí řeky Úslavy, přibližně 20 km od Plzně. Nabízí kompletní občanskou vybavenost a široké možnosti aktivního odpočinku. Najdete zde gymnázium, základní a mateřskou školu, Kulturní dům s Městskou knihovnou, Dům dětí a mládeže, základní uměleckou školu a řadu dalších zařízení pro volnočasové aktivity. Ve městě je velmi dobrá nákupní obslužnost. Vlakové nádraží s výborným spojením na Plzeň a Nepomuk je cca 5 minut chůze od bytu – ideální pro každodenní dojíždění.

Náklady a podmínky

- nájemné: 13 500 Kč / měsíc
- žúctovatelné zálohy: 2 500 Kč / měsíc (1–2 osoby) – vodné/stočné, společné energie, svoz komunálního odpadu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martina Opatrná

Tel:

Email:

opatrna@standardne.cz



Standard Nemovitosti

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Částkova 73, 32600 Plzeň

Web:

- každá další osoba: + 500 Kč / měsíc za vodné/stočné
- elektřina, plyn, internet a rozhlas/TV se převádějí na nájemce
- vratná kauce: 24 000 Kč
- provize RK: 13 500 Kč
- preferujeme pracující zájemce o dlouhodobý pronájem, max. obsazenost 4 osoby; vhodné i jako manažerský byt

Dostupnost

- byt je volný ihned
- prohlídky jsou možné po předchozí domluvě s makléřem

V případě zájmu o prohlídku či doplňující informace kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4419275
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	0215
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	319 m2