

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4408943 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

13 900 K

Lokalita:

Karviná

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Karviná–Ráj na ulici Kosmonaut. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a příjemné bydlení v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Jedná se o moderní komfortní bydlení připravené k okamžitému nastěhování a je ideální volbou pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Součástí bytu je prostorný obývací pokoj, který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek i společné chvíle s rodinou. Samostatná kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou se spotřebiči značky Mora, včetně trouby, varné desky, digestoře a myčky nádobí. Druhý pokoj se vstupem na balkon byl prakticky rozdělen pro pokoj na dva oddělené části, což umožňuje vytvořit například ložnici a pracovní kout, pokoj pro rodiče a dítě nebo oddělené spací a obytnou zónu. Úklid nabízí větší soukromí a flexibilní využití prostoru. Koupelna disponuje moderním sprchovým koutem, kvalitním vybavením a nadčasovým designem.

Rekonstrukce je velice zdařilá a nadčasová, při níž samozřejmě jsou nové podlahy, interiérové dveře, rozvody i povrchové úpravy v celém bytě.

Velkou výhodou této nabídky je také velmi dobře udržovaný bytový dům. Od nás se můžete starat společně s vlastníky jednotek, které přiblíženě investují do zlepšování společných prostor. V domě bydlí slušní a bezproblémoví obyvatelé, kteří přispívají k příjemné a klidné atmosféře. Součástí dalšího zvyšování bezpečnosti bude také instalace kamerového systému.

K bytu náleží velmi prostorný sklep, který poskytuje dostatek místa pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení nebo dalších potřeb domácnosti.

Karviná–Ráj patří mezi nejvyhledávanější části města díky kombinaci klidného bydlení, dostatku zeleně a výborné občanské vybavenosti. V blízkosti domu se nachází školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní středisko i zastávky MHD. Velkou výhodou je také dobrá dostupnost do centra města a dostatek parkovacích míst v okolí.

Msíční nájemné: 13.900,- Kč

Zálohy na služby: 2.775 Kč + 600,- za každou další osobu

Vratná kauce: 27.800,- Kč

Provize RK: 13.900,- Kč + DPH

Energie budou připsány na nájemce

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO: 4408943

Inzerát aktualizován: 30.06.2026

Inzerát vydán: 12.06.2026

ID zakázky v RK: 135962

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	5 m2