

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m²

číslo inzerátu (ID): 4402235 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

13 000 K

 Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+1, nacházející se v samotném centru Ostravy-Poruby, přímo na Alšově náměstí – lokalitě, která patří dlouhodobě mezi nejžádanější a nejpříjemnější místa k bydlení v Ostravě.

Dispozice a vybavení:

Byt je po rekonstrukci ve velmi pěkném stavu a v kuchyni se nachází nová kuchyňská linka.

Dispozice je byt řešen prakticky – nepřechází pokoje, samostatná koupelna a oddělené WC. Všechny místnosti jsou přístupné z centrální chodby, což zajišťuje dostatek soukromí i komfortní užívání bytu.

Velkou výhodou je, že jsou všechna okna směřována na jihovýchod, což zaručí v bytě dostatek světla. K bytu náleží také rozsáhlé sklepní prostory v podzemí domu.

Dům je obydlen klidnými a slušnými nájemníky.

Bytová jednotka bude k nastoupení od 1. 7. 2026.

Lokalita:

Ostrava-Poruba patří dlouhodobě mezi nejkrásnější a nejvyhledávanější části Ostravy a Alšovo náměstí je jejím proslulým centrem. Veškeré služby máte doslova na dosah ruky – obchody, restaurace, kavárny, poštu, lékárny, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Výborná je také blízkost MHD, díky které jste rychle v centru Ostravy. Dostupnost vlakového nádraží Svinov je z Alšova náměstí je otázkou několika málo minut.

Náklady na bydlení:

Msíční nájemné činí 13.000 Kč měsíčně + zálohy na služby ve výši 4.011 Kč, které jsou vypočteny pro dvě osoby.

Elektřinu a plyn si zajišťuje nájemce samostatně. Vratná kauce činí 2x měsíční nájemné a je splatná při předání bytu spolu s prvním nájemem.

Provize RK ve výši jednoho nájmu včetně služeb.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402235
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	436557
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Zastavěná plocha:	706 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz
RE/MAX EFSETE
Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčkova 3339/5, 70200
Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz