

## K pronájmu, Byt 2+1, 59 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4318739 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

**Plzeň-jih**

Naše společnost nabízí podnájem bytu o dispozici 2+1 nacházejícího se v centru města Pěšice, Rybova ulice. Zcela nová bytová jednotka o přibližné výměře 60 m<sup>2</sup> je situovaná do druhého patra před nedávkem kompletně revitalizovaného zatepleného bytového domu, nová je fasáda i interiéry. K dispozici jsou společné sklepní prostory, vhodné pro umístění kolárny, apod. V bezprostředním okolí je velice dobrá občanská vybavenost, v blízkosti potravin, obchodů, fitness, veřejného parkování, atd. Zúrovněňatelné zálohy na služby (vytápění, voda, svoz odpadu a společná elektřina) činí 2.500,- Kč. Byt má své vlastní měření spotřeby elektřiny, vody a vytápění. Elektřina se popisuje na podnájemce. Internet a TV k dispozici v domě. Vyžadována je kauce 20.000 Kč, odměna realitní společnosti a platba nájmu měsíčně předem. PENB prozatím nebyl dodán = uvádíme G, nicméně v případě vestavby je dvojitá izolace, byt je tedy energeticky úsporný. Byt je k nastoupení ihned, dle domluvy. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4318739
Inzerát vydán:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	1977
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Ida Vondrovic**

Tel:

**+420 728 524 271**

Email:

**ida.vondrovic@bytyzapad.cz**

Z

**BYTY Západ, s.r.o.**

Tel:

**377223505**

Adresa:

**náměstí Republiky 205/31,  
30100 Plzeň**

Web:

**www.bytyzapad.cz**