

## K pronájmu, Byt 2+1, 59 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289170 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý podnájem krásného bytu 2+1 po úspěšné rekonstrukci, ve vyhledávané části Ostravy Poruby. Bytová jednotka se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu po revitalizaci. Byt se nabízí s výhledem na zeleně (viz. fotografie).

Okolí domu je klidné, zároveň je zde dostupná veřejná doprava, mateřská škola, obchody a další občanská vybavenost. Pokud hledáte bydlení, kde budete mít vše, ale přitom obklopeni zelení, je tento byt ten pravý pro Vás.

Byt je volný k nastoupení ihned.

Msíční nájemné činí 11.453,- K

Zálohy za služby jsou pro 2 osoby stanoveny ve výši 3.547,- K

(teplá voda, vodné, stočné, úklid a osvětlení společných prostor)

Elektrika bude připsána na nájemce.

Celkem nájem + služby 15.000,- K

Jistota (vratná kauce) činí 30.000,- K

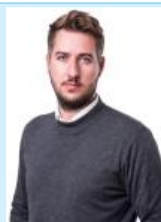
Poplatek za zprostedkování je ve výši 15.000,- K

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veškeré přísliby dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4289170
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	5389
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	691 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Zhán I**

Tel:

**604 622 072**

Email:

**[martin@kaktusreality.cz](mailto:martin@kaktusreality.cz)**

**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka**

**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**[www.kaktusreality.cz](http://www.kaktusreality.cz)**