

## K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4284690 Datum vydání: 11.01.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

## eský Krumlov

Nájemné: 13.000 K

Kauce: 26.000 K

Záloha za energie: 4.000,- vyú tovatelné

Odm na RK: 13.000 K + DPH

Adresa: Frymburk 140, Frymburk

Volné od 01. 01. 2025

Nabízíme k pronájmu jednotku 2+1 v klidném prostředí v rámci komplexu Wellness Hotel Frymburk a.s., nacházející se na adrese Frymburk 391.

Tento podkrovní apartmán s celkovou plochou 59 m2 má výhodnou orientaci na jihozápad, což zajišťuje klidný výhled na okolní přírodu a lipenskou p ehrad z balkonu.

Dispozice bytu je uspo řádána jako 2+1 a zahrnuje p edsí společ n s kuchy ským koutem, obývací pokoj, ložnici s vlastním balkónem a prostornou koupelnu s vanou a WC.

Podrobn ji si můžete nemovitosti prohlédnout na p iložené virtuální prohlídce.

Byt je pln za řizený a je p ipraven k nast hování. Má sí ní nájemné íní 13.000,- K , k tomu p ippo ítáme zálohy na energie ve výši 4.000,- K pro 2 osoby. Vyžaduje se kauce ve výši 26.000,- K . Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Jako rezidenti budete mít možnost využívat širokou škálu hotelových služeb, včetně snídan í, drinku, procedur ve wellness centru a p ístup do aquaparku. Zde také najdete bowlingovou dráhu a kule ník.

Frymburk je idylické m sto situované na levém b ehu Lipenské p ehrady. Nabízí všechny potřebné služby pro dokonalý rekrea ní pobyt, jak v letním, tak zimním období. V lét se můžete t šit na místní pláži, cyklostezky a skvě lé restaurace. V zim si můžete užít lyžování a, za p řiznivého počasí, i bruslení na Lipn í.

Pokud máte zájem o tento byt a cht íli byste si ho prohlédnout, neváhejte mne kontaktovat.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4284690     |
| Inzerát aktualizován: | 11.01.2025  |
| Inzerát vydán:        | 14.10.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 400088      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umíst ní:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 59 m2       |
| Užitná plocha:        | 59 m2       |
| Podlahová plocha:     | 59 m2       |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka ajanová**

Tel:

**+420775565155**

Email:

**lenka.cajanova@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01**

**Prachatice**

Web:

**www.re-max.cz/profil**