

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430228 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím k pronájmu zařízený byt 2+1 s terasou a vstupem na zahradu.

Byt se nachází v 1. NP rodinného domu s jižní orientací.

V bytě je kompletně zařízená kuchyňská linka včetně myčky a ledničky s mrazákem.

V prostorné koupelně se sprchovým koutem a WC je umístěna automatická pračka.

Součástí bytu je velká šatna (6,3 m²).

Rodinný dům je po kompletní rekonstrukci.

Parkování je možné u domu, kde nejsou žádné parkovací zóny.

Nájemné 22.000,-/měs.

Vodné a stočné 800,-/měs./os.

Elektřina 1.500,-/měs.

Plyn 800,-/měs.

Odpad 100,-/měs./os.

Internet 400,-/měs.

Celkem 25.600,-/měs.

Kauce 44.000,-

Přímý zájemce neplatí provizi RK.

Hledáme max. 2 spolehlivé nájemníky - nekuřáky bez domácích mazlíčků.

V pěší vzdálenosti je:

- 7 min. autobusem na metro C, stanice Kobylisy
- 23 min. autobusem na metro A, stanice Dejvická
- Supermarket Albert a Lidl

V blízkosti se nachází:

- OC Odra (Penny, drogerie, lékárna, JYSK a další)
- OC Krakov (Billa, drogerie, pošta, butiky s oděvy, čistírna, pekárna, pizzerie a mnoho dalších)
- Čimický háj a Bohnický areál ideální na procházky a jízdu na kole/bruslích, Draháňské údolí, Velká skála
- plavecký stadion Šutka,
- botanická zahrada, pražská ZOO
- Poliklinika Mazurská

Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu, kontaktujte mě prosím telefonicky nebo emailem.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dorina Šebíková

Tel:

+420603570910

Email:

dorina.sebikova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4430228
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	447551
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	6 m2