

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409865 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

28 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu byt 2+1, o ploše 58m2, ve 2. podlaží v činžovním domě bez výtahu, ze začátku 20. století v dolní části Žižkova, v klidném jednosměrné ulici Roháčova, Praha 3 - Žižkov. Byt prošel částečnou rekonstrukcí předsíně, kuchyně a sociálních zařízení, která byla dokončena 06/2026.

Předností bytu jsou prostorné místnosti, parketové podlahy a dvoukřídlé kazetové dveře.

Díky velkým špaletovým oknům je dostatek světla ve všech místnostech, a to včetně koupelny.

Je částečně zařízení - kuchyně se zabudovanými spotřebiči - troubou, mrazákem, lednicí, myčkou a pračkou, ložnice s postelí a prostornými skříněmi, obývací prostor pak se sofa, konferenčním stolem, knihovnou a pianinem. V koupelně je sprchový kout.

K bytu náleží právo na využití sdíleného sklepa 8m2, po domluvě je možné využít i parkovací místo ve vnitrobloku domu.

Výborná dopravní dostupnost - Bus: Rokycanova, Tram: Lipanská, Vlak: Hlavní nádraží, metro B: Křižkova.

Nejbližší parky: Vítkov a Pražačka.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4409865
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	11536
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	8 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/