

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m²

Číslo inzerátu (ID): 4400723 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k pronájmu moderní byt o velikosti 2 + 1, nacházející se na ulici Dvoutletky v části obce Hrabůvka, městě Ostrava, okres Ostrava-město. Tento jednopodlažní byt je umístěn ve 6. nadzemním podlaží dvanácti podlažního panelového domu, který prošel rekonstrukcí a splňuje moderní standardy bydlení. Měsíční nájem činí 11.000,-Kč, + platba za služby ve výši 3.498,-Kč je určena pro dvě osoby + záloha na el. a plyn 1.400,-Kč, celkem měsíčně 15898,-Kč, vratná kauce 15.000,-Kč, poplatek RK 15.000,-Kč. K dispozici od 1.7. 2026.

K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m², který poskytuje dodatečný úložný prostor. Byt není vybaven nábytkem, což umožňuje budoucím nájemníkům zařídit si interiér podle vlastních představ a vkusu. Dům je vybaven výtahem, což zajišťuje snadný a komfortní přístup do bytu. Vytápění je zajištěno centrálním dálkovým systémem, přičemž teplá voda je také dodávána centrálním dálkovým ohřevem. V bytě je nainstalováno standardní topné těleso v podobě radiátorů. K dispozici je rovněž vodovodní přípojka spojená s městským vodovodním řádem, stejně jako plynovod pro případné využití plynových spotřebičů.

Lokalita Hrabůvka nabízí skvělou dostupnost veřejné dopravy, včetně vlakových spojení, dálnice, silničního spojení, městské hromadné dopravy a autobusových linek. Okolní infrastruktura je dobře rozvinutá, což zajišťuje snadný přístup k dalším službám a obchodům.

Další vlakové a autobusové spoje umožňují pohodlnou dopravu do různých částí města, fakta, která jsou výhodou pro každého, kdo hledá bydlení v dynamickém městském prostředí.

Byt se nachází v klidné oblasti, která je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení. Uvolněte si své starosti a užívejte si pohodlí života v tomto nově zrekonstruovaném prostoru.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400723
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	1743
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	206 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Trunečková**

Tel:

603453136

Email:

**truneckova@ostrafinreality.
cz****Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz