

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m²

íslo inzerátu (ID): 4396365 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

14 300 K

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu útulný, světlý byt o dispozici 2+1 s lodžii, komorou a šatnou a celkové výměře 57,90 m², nacházející se v 6. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Jílová v Olomouci. Byt letos prošel celkovou rekonstrukcí, a to nové podlahy se zářezem žlutým linem, sádkartonové podhledy, nová koupelna a WC, nová elektřina, rozvody vody v uzavřených uzávěrkách, v celém bytě LED osvětlení, sedmikomorová plastová okna s trojskly. V bytě zaveden internet -optika od T-Mobile, v ceně nájmu. Tato bytová jednotka nabízí praktické a pohodlné bydlení, pronajímá se včetně nájemného zařízením, jako na foto v inzerci.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu (6,90m²) se šatní skříní, vlnitým stropem a botníkem, dva samostatné neprůchozí pokoje (16,20m² a 14,60m²), kuchyni (12,40m²) se sporákem, lednicí, mikrovlnou troubou, nádobím a stolem se židlemi, koupelnu (2,60m²) se sprchovým koutem, umývadlem a pračkou a samostatné WC (1 m²), šatnu (2,80m²), zasklenou lodžii (4,90m²) a komoru na chodbě domu (1,40m²).

Díky neprůchozím pokojům je byt ideální jak pro jednotlivce, pár, tak i pro spolubydlení.

Byt je připraven ihned k nastěhování nebo po dohodě a představuje ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti služeb v blízkém okolí.

Nájemné činí 14.300 K + 2.880 K záloha na služby + elektřina, kterou si přehlašuje nájemce na sebe. Kauce ve výši 20.000 K. Províze RK ve výši nájmu + DPH.

PENB nedodán z tohoto důvodu uváděn na energ. tř. G. Byt je volný ihned nebo po dohodě.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396365
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	0241
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Horáková

Tel:

777 045 923

Email:

horakova@patriotrealty.cz

PATRIOT realty, spol.

S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

Dolní náměstí 22/43, 779

00 Olomouc

Web:

www.patriotrealty.cz