

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4391983 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

11 900 K

Lokalita:

Ostrava

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m², který se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem. Byt zaujme svou vzdušností, dostatkem denního světla a praktickým uspořádáním.

Byt prošel před několika lety úspěšnou rekonstrukcí a ve všech místnostech jsou instalovány žaluzie. K bytu náleží sklep a velkou výhodou je také zasklená lodžie, ideální pro odpočinek během celého roku.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu s vestavěnou šatní skříní, ze které se pohodlně dostanete do všech místností. Byt má jeden průchozí obývací pokoj a jeden samostatný neprůchozí pokoj, který poskytuje dostatek soukromí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je oddělená.

Kuchyni je k dispozici trouba, plynový sporák, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba i jídelní stůl. Obývací pokoj je zařízený sedací soupravou, křesly, konferenčním stolem, jídelním stolem a obývacím stolem s televizí. V neprůchozím pokoji najdete dvě postele a skříň.

Výhodou je možnost vystavování nábytku dle dohody s majitelem, takže si byt můžete přizpůsobit podle vlastních představ.

Lokalita nabízí klidné bydlení s množstvím zeleně i skvělou dostupností. V okolí se nachází oblíbená místa k procházkám jako Myslivna, Zámecký rybník, areál Skalka nebo planetárium. Pouhé 2 minuty chůze od domu je autobusová zastávka Nezvalovo náměstí s výborným spojením do všech částí Ostravy.

Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, Vysoká škola báňská, Fakultní nemocnice, lékárny, detská hřiště i sportoviště (koupaliště, krytý bazén, zimní stadion Sareza). V blízkosti najdete také kulturní vyžití v DK Poklad a oblíbené restaurace v docházkové vzdálenosti.

Byt je k dispozici ihned k nastoupení. Domácí mazlíčci jsou možni po dohodě s majitelem.

Nájemné: 11 900 Kč / m² síc

Služby včetně energií a pojištění: 4 975 Kč / m² síc

Celkové měsíční náklady: 16 875 Kč

Vratnou kauci je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách.

ID inzerátu ESO:	4391983
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	7477
Budova je z:	Panel



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2