

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391528 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

15 906 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý podnájem prostorného bytu s dispozicí 2 + 1 s balkonem o výměře 58,45 m2, nacházející se v 2.patře bytového domu s výtahem v Ostravě Porubě na ul.Mongolská. Originálně řešený byt po celkové modernizaci s balkonem do klidové zóny. Byt je tvořen prostorným obývacím pokojem, který je prakticky rozdělen nízkou příčkou na dvě části, dále kuchyní, další samostatnou místností, předsíní, koupelnou, samostatným WC. Atraktivní interiér, ve výborném stavu, po nákladné a promyšlené modernizaci. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (pračka není součástí) a šatní skříní v předsíni. Okna bytu jsou orientována na dvě strany (JZ a SV). Atraktivní nabídka dlouhodobého bydlení u výborného majitele. Rezervujte si možnou prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení činí 15.906,- Kč (vč. služeb pro 1.os.) + elektřina.

zahrnuje: nájemné, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu

Elektřina bude přepsána přímo na podnájemníka.

Vratná kauce (jistota): 33.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

podnájem ve výši 15.906,- Kč

vratnou kauci 33.000,- Kč

provizi za zprostředkování 16.000,- Kč

Byt volný od 1.6.2026.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz
Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00
Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4391528
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	26116
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2