

## K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4390655 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 990 K**

Lokalita:  
**Brno-město**

Hledáte bydlení, které nabízí dostatek prostoru, čistý design a praktické řešení? Nabízíme k podnájmu udržovaný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 58 m<sup>2</sup>, ke kterému náleží i vlastní sklep. Byt je ideální pro ty, kteří preferují světlé místnosti a klidné zázemí.

Dispozice a vybavení:  
Byt je čerstvě vymalovaný, vyklizený a připravený k okamžitému nastěhování nebo vybavení podle vašeho vkusu.  
Fotky obýváku a ložnice slouží jako vizualizace.

Velkorysé pokoje: Dva samostatné, nepřecházející pokoje s laminátovou podlahou. Díky bílé výmalbě působí prostory velmi vzdušně.

Samostatná kuchyně: Funkční kuchyňská linka v dekoru buku poskytuje dostatek úložného prostoru. Kuchyně je samostatná místnost s oknem, což zajišťuje skvělé odvětrávání i proirozené světlo.

Koupelna:  
Čistá koupelna v běžovém standardu v dobrém stavu. Má vanu se skleněnou zástenou pro pohodlné sprchování, umyvadlovou skříňku s úložným prostorem, velké zrcadlo a žebříkový radiátor. Pípa na pračku je připravena.

Praktické zázemí: K bytu náleží sklepní kóje, která je ideální pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kol.

Hlavní výhody:  
Plocha 58 m<sup>2</sup>: Velmi komfortní výměra pro pár i menší rodinu.

Variabilita: Neutrální barvy podlah a stěn umožní snadné sladění s jakýmkoliv stylem nábytku.

Lokalita: Veškerá občanská vybavenost a spoje MHD jsou v blízkém okolí.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMŇÍKY?

S Garantovány Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Košuli**

Tel:

**+420 770 392 962**

Email:

**filip.kosulic@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Vítězká 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

technickými záležitostmi na byt .

Za ídíme p epis energií.

Možnost vým ny bytu za v tší/menší/jinde z portfolia byt  
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další m sta).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivn jší.

ID inzerátu ESO:	4390655
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	9 m2