

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374374 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Pardubice

Hledáte ideální bydlení v srdci Pardubic? Představujeme Vám krásný a útulný byt o dispozici 2+1 o celkové výměře 59 m², který se nachází na ulici Jungmannova, ve čtvrti Zelené Předměstí v krajském městě Pardubice. Tento byt ve druhém nadzemním podlaží z celkových čtyř nabízí pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Byt nabízí dobré dispoziční rozložení. Z prostorné chodby je vstup do obou obytných místností, ale také do koupelny a WC, které je samostatné. Celková obytná plocha bytu je 59 m², přičemž k bytu náleží i balkon o rozloze 1,02 m² a sklep o rozloze 1,38 m². Dále je možné využívat dalších společných prostor jakými jsou: kočárkárna, sušárna a kolárna. Což přidává další úložný prostor.

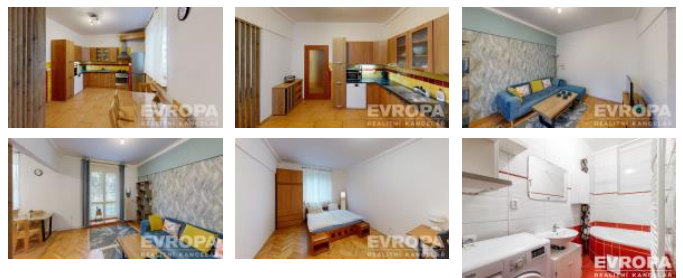
Byt se nachází ve zděné budově, která je dobře udržovaná a zabezpečená kamerovým systémem. Dodávku tepla a teplé vody zajišťuje společná kotelna pro dva bytové domy, což zajišťuje bezstarostné a pohodlné vytápění. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a má vlastní vodovodní přípojku. V bytě jsou k dispozici nové rozvody veškerých inženýrských sítí včetně optického kabelu internetu.

Pokud hledáte klidné bydlení obklopené zelení v centru Pardubic s kompletním zázemím a výbornou dopravní dostupností, tento byt na Jungmannově ulici představuje ideální volbu.

Pro parkování auta je možné využít veřejné městské parkoviště za poplatek 1.200,Kč/ročně. Pronájem činní 17.000,Kč/měsíčně, poplatky 4.000,Kč/měsíčně, vratná kauce 34.000,Kč a provize realitní kanceláři 17.000,Kč.

Pokud Vás tento byt zaujal, prosím kontaktujte mne.

ID inzerátu ESO:	4374374
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	7315800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdaléna Trnková

Tel:

420773759458,

Email:

havlbrod@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: