

## K pronájmu, Byt 2+1, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312168 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

**14 500 K**Lokalita:  
**Strakonice**

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 ve druhém patře panelového domu s novým výtahem, v blízkém okolí k centru ve městě Vodňany. Byt samotný je v perfektním vodním stavu, dva pokoje jsou přístupné z centrální chodby, pokoj vedený jako obývací má přístup na pohodlný balkon. V bytě je prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou se sporákem na plyn a elektrickou troubou. V koupelně je vana s umyvadlem, WC je samostatné. Všechny stěny v bytě jsou bílé. Okna jsou plastová s mikroventilací, opatřená žaluziemi. Vytápění a ohřev teplé vody je centrální z teplárny. Velice světlý byt. Vhodný pro 2 dospělé. Byt je nezařízený, nabízí možnost zařídění bytu podle vlastních představ vlastním nábytkem a dalšími příslušenstvím. Lze vyměnit kuchyňskou linku na vlastní náklady (za prominutí nájmu v ceně kuchyně). Majitel preferuje dlouhodobý nájem (byt může být k dispozici na více let). K bytu náleží sklep v suterénu domu. Nájem činí 6.000,-K /m síc, zálohy na veškeré energie a služby činí 8.500,-K /m síc. Při podpisu smlouvy o nájmu se skládá kauce ve výši 6.000,-K (vratná při skončení nájmu). Byt je ihned volný, připraven k bydlení.

ID inzerátu ESO:	4312168
Inzerát vydán:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	407909
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	456 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Kucera**

Tel:

**+420607108682**

Email:

**vaclav.kucera@re-max.cz****RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Želivského v Že 66/3, 370 01  
Budejovské Budějovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**