

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m²

islo inzerátu (ID): 4294857 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

22 500 K

Lokalita:

Praha 10

Pronájem bytu 2+1, 58 m² se sklepem, po velice zda ilé rekonstrukci, v Malešicích – ihned k nast hování. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 s rozlohou 58 m² v klidné lokalit pražských Malešic. Byt se nachází ve 3. NP a práv prošel kompletní rekonstrukcí. Moderní interiér je áste n vybavený a p ipravený pro nové nájemníky.

Byt zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici a kuchy s novou kuchy skou linkou v etn vestav ných spot ebi (induk ní varná deska, horkovzdušná trouba, vestavná my ka, digesto , granitový d ez). Na chodb je šatní sk í poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou se zást nou a na samostatné toalet se nachází záv sné wc.

V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka Hostýnská (spoje . 133, 188, 199, 908 a 909), odkud jste za pouhé 3 minuty na metru (Želivského, trasa A), nebo za 13 minut v centru Prahy. P i doprav autem lokalita nabízí rychlý p ístup na hlavní dopravní tepny do centra i na pražský okruh.

Parkování je možné v p ilehlých ulicích s dostate nou kapacitou parkovacích míst.

Okolí je výborn vybaveno službami i obklopeno zelení. V blízkosti domu se nachází supermarket Lidl, poliklinika, lékárny i mnoho restaurací. Jen n kolik minut od bytu je MŠ a ZŠ Nad Vodovodem a centrum Jablí kov pro aktivity pro d ti. Alzabox je 100 metr od vchodu.

Pro volný as je zde fitness a wellness centrum, venkovní posilovna i m stská knihovna. Jen 200 metr od domu se rozprostírá krásný Malešický park s d tským h íšt m, prostorem pro psy a stezkami na procházky – ideální místo pro relaxaci.

Nájemné je ve výši 22 500,- K + Služby: 2 010,-K + elektrická energie

Vratná kauce 45 000 K - v p ípad domluvy lze rozd lit.

Prohlídky jsou možné po edchozí domluv .

ID inzerátu ESO:	4294857
Inzerát vydán:	23.11.2024
ID zakázky v RK:	1087
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Monika
Babulicová**

Tel:

735090418

Email:

monika.babulicova@nrk.cz

NRK - realitní kancelář

Tel:

777760980

Adresa:

Záb hlická 133/97, 10600

Praha 10 - Záb hlice

Web:

www.nrk.cz