

## K pronájmu, Byt 2+1, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4392483 Datum vydání: 02.05.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

V centru Prahy 5 – Smíchov k dlouhodobému pronájmu nabízíme sv tlý byt o velikosti 57 m2 v 1. nadzemním podlaží udržovaného inžovního domu.

Orientace sever–jih zajiš uje dostatek denního sv tla i p íjemné v trání.

Vhodné pro pár, jednotlivce nebo menší rodinu hledající stabilní bydlení.

Dispozice  
57 m2 obytné plochy

Obývací pokoj s nábytkem.

Samostatná kuchyn (plynový sporák s troubou, my ka, suš ka, lednice s mrazákem).

Ložnice s rámem na postel, kvalitní matrací a prochozí šatnou.

Koupelna se sprchovým koutem.

Odd lené WC.

Lokalita

Zastávka tramvaje 2 minuty od domu (And I nebo Zborovská). Supermarket Albert, posilovna, OC Nový Smíchov, restaurace, Cinema City, divadlo a kompletní ob anská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Cena a podmínky

Nájemné: 26 000 K / m síc

Poplatky (plyn + elekt ina): 2 500 K

Kauce: 52 000 K

Smlouva na 1 rok s možností prodloužení.

Nájemník neplatí provizi RK.

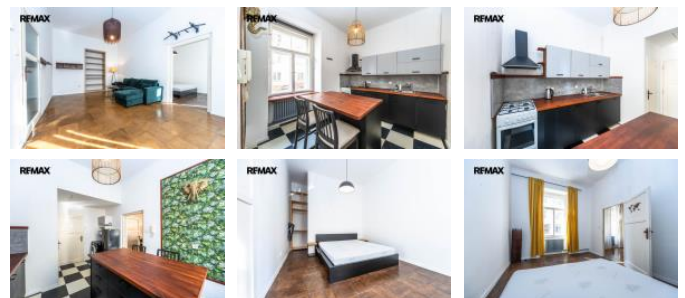
K nast hování ihned.

Prohlídky jsou možné ješt tento týden.

Pro domluvení termínu ideáln volejte nebo vypl te formulá .

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ íjm zvolených kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ íjm zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard El Karib**

Tel:

**+420731381571**

Email:

**richard.elkarib@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remmaxalfa.cz**

ID inzerátu ESO:	4392483
Inzerát aktualizován:	02.05.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	435465
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	3 m2

Zastav ná plocha:

312 m<sup>2</sup>