

K pronájmu, Byt 2+1, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4286764 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Dobrý den, v rámci ALL INCLUSIVE servisu Vám nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1 v populární části pražského Barrandova.

Tento útěsně vybavený byt se nachází v 5. podlaží a je orientovaný na západní světovou stranu. Díky své dispozici a rozloze téměř 58 m² se jedná o vhodné bydlení například pro mladý pár či menší rodinu.

V prvním pokoji bytu se nachází kuchyňská linka, která je vybavena veškerými běžnými spotřebiči jako je například chladnička s mrazákem, varná deska s elektrickou troubou, digestoř. Kuchyně navazuje na obývací pokoj, ve kterém se nachází pohodlná sedací souprava s konferenčním stolem a televizní stěnou. Z obývacího pokoje je i rovněž vchod na balkon, který lze využít pro poklidné posezení u kávy. Druhý pokoj je využíván jako ložnice. Ten je pak následně přechází do samostatného dalšího pokoje, který nyní je využíván jako šatní prostor a místo ke cvičení.

Součástí bytu je i prostorná zádvež se šatními skřínkami ze které je vchod do koupelny, ve které se nachází vana, umyvadlo se zrcadlem, pračka a WC.

V rámci nájmu je i garážové stání a sklepní kóje v suterénu bytového domu.

Bytový dům se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, školky, školy, obchody, poliklinika, vše naleznete do 5 minut od domu. V docházkové vzdálenosti se také nachází Prokopské údolí, které poskytuje maximální využití jak pro sportovní aktivity, tak pro poklidné procházky v přírodě. Výhodou je i možnost parkování přímo před domem. Dalším bonusem je skvělá dostupnost do centra Prahy pomocí tramvajového spojení do 10 minut. Zastávka metra linky B - Smíchovské nádraží je vzdálena 6 zastávek tramvají. Další výhodou je nedaleké napojení na městský okruh.

Msítné zálohy na služby činí necelých 6.800,-Kč. Zálohy na elektřinu jsou individuální dle spotřeby a činí cca 1 000,- Kč + převod elektrické energie na nájemce. Výše kaucovního dvojce msítné nájemné.

V případě Vašeho zájmu o byt nás neváhejte kontaktovat, rádi Vás pozveme na nezávazné prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mlatek

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4286764
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	20.10.2024
ID zakázky v RK:	7040040
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	6. podlaží
Počet bytů v domě:	145
Obytná plocha:	57 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²