

K pronájmu, Byt 2+1, 57 m²

islo inzerátu (ID): 4148038 Datum vydání: 22.01.2025

Cena za nemovitost:

14 500 KLokalita:
Teplice

Byt 2+1 v 19. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 56,75 m² orientovaný na východní stranu. Byt 2+1 v 19. nadzemním podlaží ve velmi dobrém stavu o celkové rozloze 56,75 m² orientovaný na východní stranu. Byt je vhodný pro dvě až tři osoby.

Celý byt prošel v posledních letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně všech rozvodů. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna s vanou, WC a druhé samostatné WC s přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka s varnou deskou, troubou a prostorem pro vestavnou myčku a ledničku. Připravené datové rozvody pro levné internetové připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. Společné části domu jsou monitorovány bezpečnostními kamerami. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, obchodní atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou požadovány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu popisujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši dvou nájmu + Provize pro RK jeden nájem. Prokázání vlastních příjmů například pracovní smlouvou nebo doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka.

Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4148038
Inzerát aktualizován:	22.01.2025
Inzerát vydán:	21.04.2023
ID zakázky v RK:	890
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	57 m ²
Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sebastian infolinka

Tel:

704731396

Email:

info@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

**Na Hrádku 1940, 530 02
Pardubice**

Web:

www.realitysebastian.cz