

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431934 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

ID 02964

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1 s plochou 56 m2, který je situován na adrese Větrná v Uherském Brodě.

- praktická dispozice
- prosvětlený
- částečně vybavený
- úklidová služba
- lodžie
- sklep.

Byt, který zaujme praktickým uspořádáním a příjemně prosvětlenými místnostmi.

Po vstupu do bytu se nachází prostorná chodba, ze které je přístup do všech místností. Po levé straně je samostatná toaleta a vedle ní koupelna se sprchovým koutem. Součástí koupelny je také úložné zázemí v podobě nižší zásuvkové komody a vyšší úzké prosklené skříňky.

Naproti koupelně se nachází obývací pokoj. Ten je vybaven jídelním stolem se židlemi, nástěnnými policemi a skříňkou pod televizi, jinak však zůstává volný, takže si jej nový nájemce může zařídit podle vlastních představ a potřeb. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii s příjemným výhledem do zeleně a na město.

Vedle obývacího pokoje se nachází ložnice s vestavěnými skříněmi, které nabízejí dostatek úložného prostoru. Součástí ložnice je také menší kosmetický koutek s nástěnným stolem, židlí a zrcadlem.

Samostatná kuchyně je plně vybavena. K dispozici je volně stojící lednice, mikrovlnná trouba, vestavná trouba, digestoř, myčka nádobí, pračka a plynová varná deska. Součástí kuchyně je také praktický barový pult s barovými židlemi, který může sloužit jako jídelní prostor.

Na chodbě se dále nachází odkládací komoda a praktické zázemí skryté za závěsem, kde je umístěna sušička prádla a prostor pro uskladnění úklidových potřeb a dalších věcí.

Velkou výhodou bytu je jeho poloha. V bezprostředním okolí je k dispozici dětské hřiště, potraviny, kavárna, cukrárna, mateřská škola, zastávky MHD i městské kino. Centrum města je dostupné přibližně za 5 minut.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají praktické bydlení s dobrou občanskou vybaveností a zároveň možností zařídit si část interiéru podle vlastního vkusu.

Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně. Záloha na energie činí 5 000 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Souček

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

měsíčně. Kauce je vyčíslena ve výši 17 000 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 17 000 Kč.

Byt je k dispozici ihned.
Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.
Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.

ID inzerátu ESO:	4431934
Inzerát vydán:	24.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m2