

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m²

Číslo inzerátu (ID): 4429049 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

10 700 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 s velkou lodžii na ulici Jurkovičova v Karviné, který zaujme především svou světlostí, množstvím úložného prostoru a klidnou lokalitou plnou zeleně.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu. Dům v současné době prošel zateplením, získal novou fasádu a nové lodžie, které budou v průběhu měsíce zaskleny.

Byt v minulosti prošel rekonstrukcí, což mimo jiné zahrnovalo nové podlahy, novou koupelnu, kuchyňskou linku na míru včetně spotřebičů, nové interiérové dveře. Praktickým bonusem jsou vestavěné skříně v předsíni a ložnici, které poskytují dostatek úložného prostoru. Na chodbě je také vestavěná policová stěna. Koupelna je oddělená od WC. K dispozici je také samostatná komora, ve které jsou připraveny přípojky pro pračku a sušičku. Další úložný prostor nabízí sklepní kóje náležející k bytu.

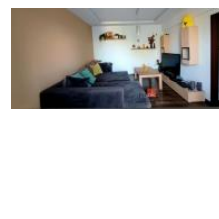
Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s velkým francouzským oknem, které vede přímo na prostornou lodžii. Z ní si můžete užívat příjemný výhled do zeleně. Zasklení lodžie je plánováno v průběhu tohoto měsíce, což ještě zvýší komfort jejího využívání po celý rok.

Byt se nachází v klidné ulici plné zeleně, s dostatkem parkovacích míst. Nákupní možnosti, stejně jako MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Základní a mateřská škola se nacházejí nedaleko. Byt bude po vystěhování současného nájemníka zcela vyklizený, zůstávají jen vestavěné skříně a kuchyňská linka se spotřebiči. Měsíční nájem činí 10.700,-Kč + 4.579,-Kč za služby (kalkulováno pro 2 osoby). Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí u dodavatele na sebe. Vratná kauce činí 21.400,-Kč.. Provize RK je 14.520,-Kč. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě, kde budete mít dostatek prostoru, úložných možností a zároveň pohodlnou dostupnost občanské vybavenosti, může být tento byt právě pro vás.

Nastěhování je možné od 1.10.2026.

Těším se na Vás na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4429049
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Užitná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
