

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412878 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

21 500 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme pronájem zařízeného bytu 2+1 o výměře 56m2, který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem, v Praze 10 - Zahradní Město, Přesličková ulice. Byt se sestává ze dvou samostatných pokojů, kuchyně, koupelny s vanou, wc a vstupní předsíně. Byt je plně vybavený nábytkem, je zde nová kuchyňská linka se spotřebiči - varná deska, pečící trouba, myčka, lednice s mrazákem a nádobí.

Byt prošel rekonstrukcí, jsou nové elektrické rozvody, dodatečná izolace stěn se sousedními byty, izolace stropu, nové podlahy, zděné jádro. V celém bytě je úsporné LED osvětlení. K bytu patří sklep v suterénu domu. Je možné využívat společný balkon v mezipatře a společnou kolárnu.

V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum VIVO, lesopark Hostivař, přírodní park Hostivař, Záběhlice. Dopravní obslužnost zajišťována tramvají 22, 26 nebo autobusy směr Skalka, Háje, Opatov. Nádraží Hostivař, Nádraží Zahradní Město vzdálené 2 st. tramvají. Dobrá dostupnost na Jižní spojkou. Byt je nekuřácký, vhodný pro menší rodinu s jedním dítětem nebo pro dvě osoby, bez zvířat, pro dlouhodobý pronájem. Volný k nastěhování nejdříve od srpna 2026.

ID inzerátu ESO:	4412878
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	11581
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Špitálská**

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/