

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4315242 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

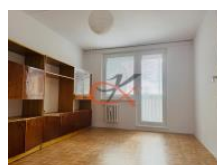
**11 000 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

Pronájem bytu 2+1 na ul. Kulturní v Rožnov pod Radhošt m. Jednotka je situovaná na II. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, v jednosměrné ulici s okolní bytovou zástavbou a v návaznosti na parkovou a lesní zónu.

Byt o podlahové ploše 56m<sup>2</sup> se nachází v příjemném, hezkém a udržovaném stavu. Je aktuálně vymalovaný, vystrojený a připravený k okamžitému nastěhování novými obyvateli. Sestává ze dvou neprůchozích pokojů, které dle chodbičky s vestavěnou skříňovou a komorou, kterou lze využít jako úložný sklad, pracovní stůl a šatník. Dále kuchyň s jídelním koutem, koupelny, WC a chodby. K dispozici balkon s jižní orientací a sklepní box v podzemí domu. Dům má strategickou polohu, která je v dochůzkové vzdálenosti do 10min. ke všem veřejným institucím (školky, školy, sportoviště, poliklinika, zájmové aktivity, městský park aj.), službám, veřejné dopravě i do centra města, které je odtud vzdálené 15min. pěšky nebo 4min. autem. Parkování před domem na veřejném parkovišti. Jedná se o dlouhodobý nájem, k nastěhování ihned. Vratná kauce 11.000k.

ID inzerátu ESO:	4315242
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	6990
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	409 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Rebrošová, DiS.**

Tel:

**775 200 804**

Email:

**rebrosova@reality-kocourek.cz**

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661  
Rožnov pod Radhošt m**

Web:

**[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)**