

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4309716 Datum vydání: 27.03.2025

Cena za nemovitost:

**20 900 K**

 Lokalita:  
**Praha 10**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Praha 22 - Uhřetín ves. Byt o celkové výměře 56 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře moderního bytového domu z r. 2011. K bytu patří i balkon (6 m<sup>2</sup>), komora s úložným systémem, parkovací stání v podzemní garáži a rezidentům je k dispozici kárkárna.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a jídelním stolem se 4 židlemi. Obývací pokoj je zařízený sedačkou, konferenčním stolem, knihovnou, vestavnou skříň a pracovním stolem s židlí. V ložnici najdeme pracovní stůl s židlí, police a vestavnou skříň. V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, pračka a WC. V předstíni se nachází vestavná skříň a botník.

Bezpečnostní vstupní dveře, podlahy plovoucí + dlažba, plastová okna, vytápění a ohřev vody centrální domovní, aktivní internetové připojení (v ceně), požární hlásič, elektronicky zabezpečené.

V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, supermarkety Žabka, Billa a Norma, zdravotnické zařízení, poštu, místní knihovnu, památník Obora v Uhřetíně atd. Dopravní obslužnost zajišťuje nedaleká autobusová zastávka Na Blanici (7 minut jízdy na stanici metra C - Háje) a v dochůzkové vzdálenosti se nachází vlaková stanice Praha - Uhřetín ves (20 minut jízdy na stanici Praha hlavní nádraží) a autobusová zastávka Nádraží Uhřetín ves (mj. rychlé spojení s aquaparkem v Letšticích).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.


Byt je volný k nastoupení ihned.

Energetická třída: C (úsporná).

ID inzerátu ESO:	4309716
Inzerát aktualizován:	27.03.2025
Inzerát vydán:	08.02.2025
ID zakázky v RK:	5881
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	<b>Miloslava Kačerová</b> Tel: <b>222703030</b> Email: <b>inzerce@idealninajemce.cz</b>
	