

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302341 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**14 900 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 2+1 v klidné lokalitě. Kuchyň v ulici Na Královkách.

Byt o celkové ploše 56m<sup>2</sup> se nachází v 8. patře cihlového domu s výtahem a skládá se ze dvou průchozích pokojů, kuchyně, balkónu, chodby, koupelny s toaletou. K bytu náleží sklep.

Pokoje jsou průchozí a oba se nabízejí bez vybavení.

Kuchyň je zařízena vestavnou linkou, elektrickou troubou s plynovým sporákem, myčkou a jídelním stolem s židlemi.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, pračkou a zrcadlovou skříňkou.

V přední části jsou zabudované šatní skříně.

Za domem je k dispozici posezení a zázemí pro dle v malém parku.

Možnost připojení k internetu.

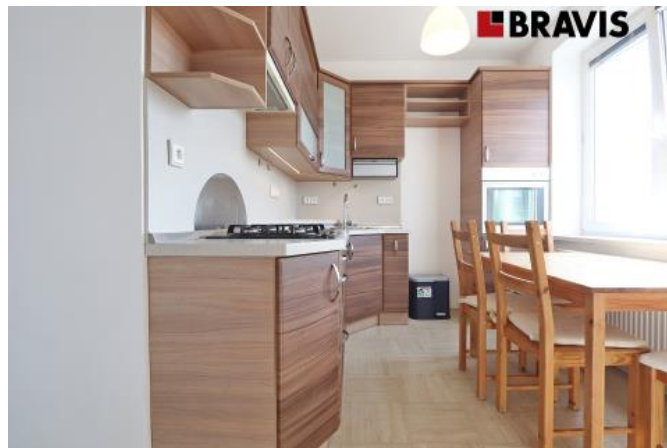
V suterénu domu využijí kolárny a sušárny.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - supermarket Albert, Kaufland, Aqua park - wellness, sportovní stadion, restaurace, lékárna, bankomaty, obchody, škola, školka, hřiště atd.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem. V případě vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. titulu "G", což ovšem neznamená, že do této en. titulu opravdu patří.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Michaela  
ermáková**

Tel:

**+420 778 544 778**

Email:

**michaela@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvořákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**

ID inzerátu ESO:	4302341
Inzerát vydán:	06.01.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>