

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4301244 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

## Hodonín

Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2 + 1, nacházející se na ulici Nerudova ve městě Kyjov, okres Hodonín. Tento cihlový byt v osobním vlastnictví se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí pohodlné bydlení nedaleko centra města.

Byt o celkové a užité ploše 56 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře podlažního objektu, což zaručuje snadný přístup. V bytě je uloženo nové topení v kombinaci s novým kondenzačním kotlem. Prostor je světlý a vzdušný, což vytváří příjemné prostředí pro každodenní život.

Dostupnost občanské vybavenosti v okolí je vysoká. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace a další služby, které zajišťují pohodlné bydlení. Městská doprava je také snadno dostupná, což umožňuje rychlé spojení s centrem města a okolními oblastmi.

Dispozice bytu:

- prostorná chodba
- kuchy
- obývací pokoj
- ložnice
- koupelna s vanou
- samostatné WC

K bytu náleží sklep, společné prostory a za bytovým domem je zahrada.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají příjemné bydlení v atraktivní lokalitě.

Nájem je 13.000,- Kč / měsíc

Inkaso je 5.000,- Kč / měsíc

Vratná jistina 20.000,- Kč

Provize RK 15.000,- Kč

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Byt je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4301244
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Inzerát vydán:	26.12.2024
ID zakázky v RK:	24914
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	621 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blanka Šubrtová**

Tel:

**739261189**

Email:

**subrtova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**