

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m²

íslo inzerátu (ID): 4296180 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

K pronájmu nabízíme zda ile zrekonstruovaný byt 2+1 u Jablonecké p ehrady, ul. Mšenská. Byt o vým ě 56 m², v etn sklepni kóje o vým ě 2 m², leží na 3NP revitalizovaného panelového domu s výtahem a parkováním p ed domem.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí. V kuchyni, o ploše 9,72 m², je nová, na míru vyrobená kuchy ská linka od Kuchyn Havelka, sou ástí je induk ní varná deska a elektrická trouba, digesto . Je zde možná instalace my ky, rozvody jsou p ipraveny. K dispozici je zánovní, samostatn stojící lednice. Pokoje o ploše 18 m² a 12,30 m² spojuje rozlehlá chodba o ploše 9,80 m², kde je dostatek prostoru pro instalaci vestav ěných sk ín, vejde se sem i malý pracovní koutek. V koupeln ě, 3 m², je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, šuplík pod umyvadlem. K dispozici zánovní pra ka. Samostatné WC.

Okna jsou plastová s vnit ní žaluzií, parapety. Na podlaze vinyl.

D m je zateplený, vytáp ěný centráln ě vlastní plynovou kotelnou, byt je st edový, teplý, okna s východní a západní orientací.

V míst ě je veškerá ob anská vybavenost, MŠ za domem, ZŠ, obchody, restaurace, d tské h íšt ě, autobusová zastávka, jen pár metr ě od pláže Jablonecké p ehrady.

M sí ní nájem je 12.000,- K + služby 3.000,- K (teplo, TUV, SV, spole ná tel. anténa, komunální odpad, výtah, osv tlení spol. prostor). Elekt ina bude sjednána na samostatnou smlouvu s dodavatelem. Kauce 24.000,- K , provize RK 12.000,- K + DPH.

Pro další informace a prohlídku volejte maklé ě. S ohledem na stav bytu majitel up ednostní zájemce bez domácích mazlí k a neku áky.

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4296180 |
| Inzerát vydán: | 28.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 59 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m ² |
| Užitná plocha: | 54 m ² |
| Podlahová plocha: | 56 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Holubová

Tel:

+420 607 575 830

Email:

holubova@maxbydleni.cz

Denda s.r.o.

Tel:

Adresa:

1. máje 342/31, 46007

Liberec

Web:

www.maxbydleni.cz