

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289194 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 500 K**

Lokalita:

### eský Krumlov

Nabízím k pronájmu hezký byt po kompletní rekonstrukci o velikosti 2+1 v obci Netebice, okres eský Krumlov.

Bytová jednotka o celkové podlahové ploše 56,17 m<sup>2</sup> se nachází ve třetí patře v třípatrovém bytovém domě.

Byt je ve výborném stavu po kvalitně provedené celkové rekonstrukci, místnosti jsou prostorné a slunné.

Dispozice je velmi pěkná, vstup se do prostornou do chodby, ze které se rovně vstupuje do koupelny a WC, dále se z chodby vstupuje do kuchyně a samostatný vchod je i do obývacího pokoje a ložnice. V kuchyni je nová kuchyňská linka se sporákem a zabudovanou myčkou, v chodbě vestavné skříně, v koupelně sprchový kout. Vytápění ústřední, plynové, vlastní plynový kotel. Součástí bytu jsou 2 sklepy v suterénu domu. Možnost parkování před domem.

Msítní nájemné 11 500,- K + zálohy na služby a energie (elektrina, plyn, voda), které budou upraveny dle potřeby osob (cca 4 500,- K / měsíc) + vratná kauce 11 000,- K a provize RK 11 500,- K + DPH.

V obci Netebice se nachází obecní úřad a mateřská škola.

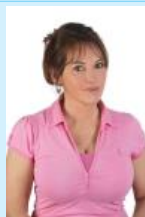
Ostatní veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké Kaplici, dopravní dostupnost do Kaplice 7 km, do Velešína 4,5 km, do eských Budjovic 25 km.

Majitel preferuje nekuřáky. Pro bližší informace mne prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4289194
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	401390
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Slavíková**

Tel:

**+420605252401**

Email:

**jana.slavikova@re-max.cz****RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Budjovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**