

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4261560 Datum vydání: 28.08.2024

Cena za nemovitost:

**10 000 K**

Lokalita:

**Blansko**

Máte rádi p írodu a bydleli byste rádi ve vyhledávané lokalit Blansko - Sever, ul. Absolonova? Pokud ano, mám tu pro Vás v nabídce byt o velikosti 2+1 se dv ma balkony, šatnou a do rekrea ní oblasti Palava je to jen kousek.

Nabízený byt o celkové ploše cca 56 m<sup>2</sup> v . dvou balkon je v p kn udržovaném stavu a nabízí se bez vybavení. Nachází se v klidné lokalit ve 2.NP nižšího panelového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, fasáda, balkony, plastová okna, stoupa ky, sedlová st echa, plastové vstupní dve e).

Byt má p kné dispozi ní uspo ádání (viz p dorys): p edsí 6,2 m<sup>2</sup> se vstupy do pokoj (11,60 m<sup>2</sup>, 16,00 m<sup>2</sup>) s balkony; zd ná šatna, toaleta, kuchy (12,00 m<sup>2</sup>), koupelna se sprchovým koutem. Byt je orientován na východní a jihozápadní stranu a z balkon je p kný ni ím nerušený výhled do okolí.

V pokojích jsou na podlaze parkety, kryté kobercem.

Úklid společ ných prostor je provád ěn firmou.

Výše nájmu íní 10.000,- K / m síc + 7.040,- K /m síc - zálohy za energie a služby (v . zálohy na teplo 4.600,- K .../ m síc). Majitelé požádají jistotu ve výši 20.000,- K . Plus provize Rk.Pronájem je volný od 15.7.2024.

Jedná se o vhodné bydlení pro rodinu s d tmi. Kdy v blízkosti bytového domu najdete základní školu, školku, d tské h íšt , obchody, kousek samotné centrum m sta...6 min rekrea ní oblast Palava.

Parkovat lze ze strany bytovky.

Zaujala Vás nabídka tohoto pronájmu? Tak mi neváhejte zavolat, napsat. T ším se na vid nou s Vámi.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4261560           |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2024        |
| Inzerát vydán:        | 12.07.2024        |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umíst ění:            | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 56 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | 6m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 56 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Silvie Hynštová**

Tel:

**+420 775 582 092**

Email:

**hynstova@realityhynstova.  
CZ**

**Reality Hynštová**

Tel:

**+420 721 803 033,**

Adresa:

**Olešná 76, 678 01 Blansko**

Web:

**www.realityhynstova.cz**