

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4176901 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:
Vyškov

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1 v Buovicích na ulici Vinohradská, v okrese Vyškov. Tento byt je skvělou volbou, pokud právě hledáte pohodlné bydlení brzy připravené k nastěhování. Byt byl v roce 2015 úspěšně zrekonstruován. Byla provedena renovace podlah a rozvodů. Koupelna a WC jsou kompletně nové. Okna bytu jsou nová pro váš klid a pohodu.

Celková podlahová plocha bytu činí 58,7 m². Byt se nachází na klidné ulici, v cihlovém domě s novou střešou, v prvním podlaží zateplený. Velkou výhodou je možnost bezplatného parkování za domem. Byt tvoří prostorný obývací pokoj (14,7 m²), ložnice (14,7 m²), předsíň (4,20 m²), samostatná kuchyně (10,4 m²) a koupelna společně s WC (7 m²). V kuchyňské lince najdete dostatek úložných prostor se spotřebiči – myčka nádobí, elektrická trouba se sklokeramickou deskou. Součástí kuchyně je spíže (1,6 m²). K bytu náleží také dva sklepní prostory o velikosti 8,5 m² a 1,6 m² což vám poskytne spoustu prostoru.

Vybavení bytu je úsporné, takže si můžete interiér dotvořit do vlastního stylu. Odpad je napojen na kanalizaci a přívod plynu je zajištěn plynovodem.

V Buovicích najdete veškerou občanskou vybavenost. Ve městě se nacházejí dvě základní školy, základní umělecká škola a gymnázium s obchodní akademií, která se nachází v krásné budově z konce 19. století.

Dom splňuje požadavky na zařazení do energetické třídy E.

Msíční zálohy na služby a poplatky spojené s bydlením činí 5 000 Kč.

Nájemné je 15 500,-

Vratná kauce 20 000,-

Provize 20 500,-

Tato nemovitost vám nabízí skvělý prostor pro bydlení. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k nastěhování od 1. ledna 2025. Jižně od Buovic se zvedají svahy Ždánického lesa, jde o místa ideální pro nenáročnou cyklistiku i pro výlety. Pro Ždánický les i nedaleké Chyby jsou typické rozlehlé bukové lesy, zíceniny starých hradů, pískovcové skály a vlnité mlýny.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Válková

Tel:

+420 606904348

Email:

renata.valkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4176901
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	13.08.2023
ID zakázky v RK:	14029
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²

Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²