

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421925 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Hledáte bydlení, které voní novotou a náklady na provoz budou minimální?

V centru malebného městyse Vémyslice se nachází jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají nový a prostorný byt s nízkými provozními náklady.

Dispozice bytové jednotky č. A3 (54,92m²) v bytovém domě A:

- Chodba (7,61m²), koupelna s WC (5,4m²), kuchyně (10,56m²), ložnice (11,57m²), obývací pokoj (19,78m²)

Příslušenství:

- 1x Parkovací stání
- sklep 2,34m²

Technické informace:

- ohřev vody a vytápění je za pomoci kondenzačního plynového kotle
- bytová jednotka má plastová okna s izolačním trojsklem a sedmi komorovým systémem
- PENB B - velmi úsporná budova
- náklady na bydlení budou vzhledem k energetické náročnosti budovy nízké

Plusy:

- přízemní byt
- nový bytový dům
- vyhrazené parkovací stání
- sklepní koje s přístupem z parkoviště

Cena:

- nájem: 14.000,- Kč
- zálohy na služby (vodné a stočné, elektřina, plyn): 3.500,- Kč
- kauce: 17.500,- Kč
- provize: 14.000,- Kč

V bytovém domě je společná chodba a úklidová místnost.

Průkaz energetické náročnosti budovy vykazuje třídu B - velmi úsporná budova.

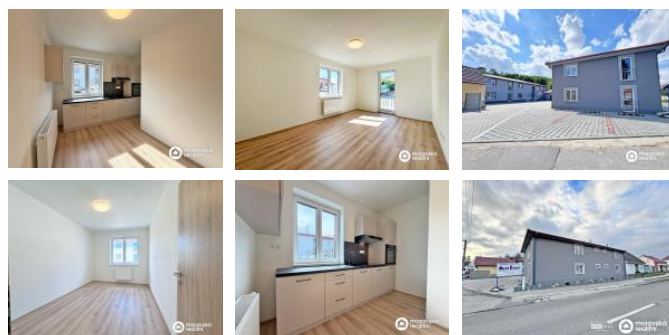
Pokud hledáte bydlení, které kombinuje klid, přírodu a zároveň dobré spojení do okolních měst a obcí, je tato nabídka tou pravou volbou pro Vás.

Městys Vémyslice má perfektní občanskou vybavenost a to například mateřskou a základní školu, poštu, obchody, restaurace, benzinovou pumpu, koupaliště a mnoho dalšího.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Předmět pronájmu je k dispozici od 1.11. 2026.

Pro více informací nás kontaktujte prostřednictvím kontaktního formuláře níže a do 48 hodin se Vám ozve realitní makléř Tomáš



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Pospíšil

Tel:

+420 774740110

Email:

info@realitnimoravska.cz



**REALITNÍ
MORAVSKÁ**

Tel:

774740110

Adresa:

**Moravské Bránice 359,
66464 Moravské Bránice**

Web:

realitnimoravska.cz

Pospíšil.

Uvedené údaje mají informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu §1731 a §1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle §1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4421925
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2