

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399278 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě v ulici eskoslovenské armády. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu a zaujme především svou příjemnou prosvětleností. Dispozice nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny.

Byt se pronajímá jako kompletně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka se sporákem, jídelní stůl se židlemi a mikrovlnná trouba. V chodbě se nachází vestavné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena umyvadlem a sprchovým koutem, toaleta je samostatná. Obývací pokoj je zařízen sedací soupravou, televizním stolem, skříňkou a vitrínou. V ložnici jsou k dispozici dvě prostorné šatní skříně. K bytu náleží také prostorný sklep.

Na požadavek nájemce je možné byt pronajmout i nevybavený. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, služeb, škol i zastávek MHD. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností a příjemnou atmosférou.

Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně + energie 3 500 Kč. Majitel požaduje kauci ve výši 24 000 Kč. Byt je k nastoupení od 8.5.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4399278
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Tersch**

Tel:

**+420 773 756 700**

Email:

**r.tersch@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**