

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4398674 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

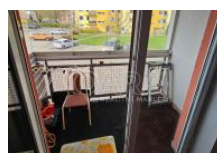
**16 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Orlicí

Nabízíme Vám k pronájmu krásný zrekonstruovaný byt 2+1 v Ústí nad Orlicí v klidné části. Byt je prosluněný a při velkém slunci jsou okna zakrytá velkými, novými venkovními žaluziemi. V bytě je velký obývací pokoj, odkud se vchází do kuchyně. Z obývacího pokoje se vstupuje do předstínané a z ní do ložnice. Z předstínané se dá jít do koupelny a WC. Byt je plně vybavený, je zde sedací, obývací stůl. V ložnici je manželská postel a šatní skříň. V koupelně je pračka. Tento byt má velkou devízu a tím je nová garáž vzdálená od domu pár metrů cca 25m. V Ústí nad Orlicí je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, markety a nemocnice. Nájemné činí 16 000,-K /m s. včetně nájemného za garáž. Poplatky za energie činí 1200,-K /m s, poplatky družstvu činí 1600,-K /m s, poplatky za garáž + energie činí 780,-K /m s. Vratná kauce činí 30 000,-K. Provize realitní kanceláře činí 16 000,-K.

ID inzerátu ESO:	4398674
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Martin Vraspír

Tel:

**+420 777863870**

Email:

[martin.vraspir@qara.cz](mailto:martin.vraspir@qara.cz)

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)