

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397231 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Karviná

Hledáte klidné bydlení na jedné z nejlepších adres v Orlové? Nabízíme k podnájmu útulný a částečně vybavený byt 2+1, který se nachází v posledním patře zatepleného panelového domu s výtahem. Bonus? Každé ráno vás potěší nádherný výhled na panorama hor.

Dispozice a vybavení bytu:

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Kuchyně: Moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči (myčka 45 cm, lednice, sporák). Na podlaze praktické PVC.

Zděné jádro: Koupelna se sprchovým koutem. Elektroinstalace v jádře a kuchyni je již v mědi.

Pokoje: Ložnice s plovoucí podlahou a šatními skříněmi.

Obývací pokoj s kobercem (pod ním se nachází zachovalé parkety) a sedací soupravou.

Předsíň: Vybavena nábytkem pro pohodlné odkládání věcí, na podlaze PVC.

Okna: Plastová, zajišťující dobrý tepelný komfort.

O domě a lokalitě:

Lokalita: Ulice Kpt. Jaroše patří k nejvyhledávanějším částem města díky klidu a zeleni.

Parkování: Na poměry Orlové velmi dobré možnosti parkování přímo u domu.

Zázemí: K bytu náleží sklep, v domě je k dispozici společná kolárna.

Finanční shrnutí:

Měsíční nájemné: 10 000 Kč

Zálohy na služby: 3 000 Kč (počítáno pro 2 osoby)

Energie: Elektřina a plyn budou přepsány přímo na podnájemce.

Vratná kauce: 26 000 Kč (2x nájem vč. služeb)

Provize RK: 13 000 Kč

Volný od 1.7.2026.

Zaujala Vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky. Toto bydlení v posledním patře zaručuje klid bez sousedů nad hlavou a výhled, který neomrzí!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Ženčáková
Kopecká

Tel:

+420 602311995

Email:

kamila.kopecka@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4397231
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2