

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m²

Číslo inzerátu (ID): 4376028 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu kompletně zařízeného, dispozice 2+1, maximálně pro dvě dospělé osoby, ve vile, která se nachází ve vyhledávané části Střešovic, nedaleko UVN. Byt se nachází ve 2 NP, skládá se ze zařízeného pokoje s LCD televizorem, ložnicí se vstupem na balkon a vybavené kuchyně s myčkou nádobí, varnou deskou, troubou, lednicí. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo, pračku a WC. Topení a ohřev vody jsou zajištěny vlastním plynovým kotlem, topení radiátory a částečně podlahové. Na podlahách jsou v pokojích parkety, v chodbě, kuchyni a koupelně dlažba. Parkování je možné po dohodě na pozemku, rovněž je možné využívat zahradu společně s dalšími uživateli domu. Dopravní dostupnost do centra tramvají, zastávka nedaleko domu. Oceníte klidné prostředí v rezidenční čtvrti s dobrou dostupností potřebné vybavenosti. Základní nájem činí 20.000,- Kč měsíčně, zálohy na energie 6.000,- Kč. Vratná jistina je stanovena na 26.000,- Kč a zájemce hradí jeden nájem + DPH agentuře. majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jeho zvolených kritérií. Nájemní smlouva se uzavírá na 1 rok a obnovuje se, majitel preferuje dlouhodobé a stabilní nájemce..

ID inzerátu ESO:	4376028
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	18265
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Pulchart

Tel:

+420 770138242

Email:

vladimir.pulchart@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/