

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4358542 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

**13 500 Kč**

 Lokalita:  
**Jihlava**

Se souhlasem majitele Vám zprostředkuji pronájem bytu v atraktivní lokalitě na ul. Březinova, Jihlava. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem. Byt bude nově vymalován a částečně bez nábytku. Celková plocha bytu 52.7 m2, plus balkón a sklep, společná kolárna k využití. Z předsíně 8 m2, se vstupuje do kuchyně 12.1 m2 a průchozí toalety 1 m2, šatny 2.8 m2, samostatného neprůchozího pokoje 12.2 m2 s velkou vestavěnou skříní, dále z kuchyně projdeme do koupelny 2.5 m2 i pokoje 14.1 m2, který má vstup na balkón. V této klidné ulici, kde se nemovitost nachází je parkování před domem. V blízkosti lesopark Heulos a všechna občanská vybavenost (mateřská školka, základní škola, obchody, lékař, atd.). K nastěhování v průběhu května. Hledáme dlouhodobější slušné nájemníky. Vratná kauce majiteli je 15.000,- Kč. Elektřina i plyn se přepisuje na nájemníka. Provizi Realitní kanceláři za zprostředkování pronájmu ve výši 15.000,-Kč plus DPH hradí zájemce. Neváhejte mě kdykoliv kontaktovat ohledně podrobnějších informací i prohlídky. Energetická náročnost budovy: třída D.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4358542     |
| Inzerát aktualizován: | 31.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 12.09.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 721312      |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 5. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 55 m2       |
| Balkón:               | 5m2         |
| Užitná plocha:        | 53 m2       |
| Podlahová plocha:     | 55 m2       |
| Plocha sklepa:        | 5 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michael Lorenc**

Tel:

**+420734305794**

Email:

**michael.lorenc@seznam.cz**
**Realitní kancelář**
**Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,  
61200 Brno**

Web:

**www.rklorenc.cz**