

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314178 Datum vydání: 26.02.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k pronájmu áste n za ízený byt 2+1 o velikosti 55 m, který se nachází ve 4. pat e revitalizovaného cihlového domu v atraktivní lokalit s veškerou ob anskou vybaveností.

Byt sestává ze dvou pokoj , kuchyn , koupelny s vanou, samostatného WC, p edsín a zd ného sklepa. Plastová okna jsou orientována na jih a sever a jsou opat ena žaluziemi, na západní stran je francouzské okno. Vytáp ní je dálkové, oh ev vody zajiš uje karma umíst ěná v kuchyni. Byt je vybaven vysokou lednicí s mrazákem, samostatným plynovým sporákem s elektrickou troubou, kuchy skou linkou a automatickou pra kou. Na chodb a v ložnici jsou vestav ěné sk ín , které zajistí dostatek úložného prostoru. Podlahy jsou parketové v pokojích, v kuchyni PVC, v koupeln , na WC a na chodb je dlažba.

D m je po revitalizaci, je zateplený a má vym ěná plastová okna a vchodové dve e. V míst je veškerá ob anská vybavenost, tramvajová zastávka je vzdálená pouhých 200 metr . Parkování je možné p ímo p ed domem.

M sí ní nájemné íní 13.000,- K + poplatky za služby ve výši 3.000 K /m síc za 1 osobu (každý další nájemník + 1.500 K /m síc). Vratná kauce je stanovena na 26.000,- K . Odm ěna RK ve výši 1 nájmu.

Byt je k dispozici ihned.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat na telefonním ísle +420 604 289 096 nebo e-máilou [choulikova@agbydleni.cz](mailto:choulikova@agbydleni.cz).

Pohodlné bydlení v klidné a skv ěle dostupné lokalit neváhejte a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4314178
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	1074
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Barbora  
Choulíková**

Tel:

**+420 604289096**

Email:

**choulikova@agbydleni.cz**

**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kladrubská 392, 34901**

**St íbro**

Web:

**www.agbydleni.cz**