

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4313707 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

10 900 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme Vám k dlouhodobému podnájmu družstevní byt o dispozici 2+1, o celkové ploše 55 m², v Ostravě -Poruba na ulici Opavská nedaleko EUC Kliniky.

Bytová jednotka se nachází v 5.NP/5 revitalizovaného domu (zateplení, plastová okna a fasáda) bez výtahu.

Byt se nabízí nevybavený.

Disponuje s velkým obývacím pokojem, prostornou ložnicí, koupelnou s vanou a odděleným WC.

V předstíni je vestavěný úložný prostor, v kuchyni se nachází kuchyňská linka, plynová a plynový sporák - je jen na nájemníkově, jak si byt vybaví.

K bytu také náleží sklepní kóje.

Dom se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti nedaleko VŠB s velmi dobrou dopravní dostupností.

Cena podnájmu včetně služeb pro jednu osobu činí 10 900,-K Energie (elektrinu a plyn-pouze na vaření) si hradí podnájemník sám na základě samostatné smlouvy s dodavatelem.

Vratná kauce je ve výši 21 000,-K

Provize Realitní kanceláře činí 10 900,-K + DPH

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Případně se budeme těšit na prohlídce osobně.

ID inzerátu ESO:	4313707
Inzerát vydán:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	17349
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Jaronová

Tel:

+420 603 193 794

Email:

lada.jaronova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Keltická 1296/58, 71000

Ostrava

Web:

www.flexireality.cz