

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4313297 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

20 300 K

Lokalita:
Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu jedinečný, zrekonstruovaný byt 2+1 na adrese Eimova 8, v atraktivní části Židenice, m. sta Brna. Tato nemovitost o celkové užité ploše 55,4 m² se nachází ve velmi dobře udržovaném smíšeném objektu o třech podlažích. Byt, který je šateň vybaven, ze sebe vyzařuje exkluzivitu a kvalitu, kterou ocení i nároční klienti.

Dispozice bytu zahrnuje samostatnou kuchyň, která je ideálně propojena s obývacím prostorem. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči a dostatečným úložným prostorem pro Váš komfort. Ložnice je prostorná, disponuje praktickou zabudovanou skříní a manželskou postelí, což vám zajistí pohodlné a útulné bydlení.

Koupelna je vybavena jak pračkou, tak sušičkou, což výrazně usnadňuje každodenní úkoly. Prosvětlené místnosti s kvalitními podlahovými krytinami a pečlivě zvoleným designem vytvářejí příjemnou atmosféru, která zve k relaxaci a odpočinku. Díky klimatizaci se můžete těšit na příjemné prostředí po celý rok a vytápění zaručuje komfort i v chladnějších měsících.

Nemovitost se nachází v oblasti s vynikající dostupností veřejné dopravy, v blízkosti vlakového nádraží a dálnice, což usnadňuje spojení s centrem města a okolními lokalitami. Pro ty, kteří preferují kvalitní telekomunikační služby, je k dispozici telefonní přípojka, vysokorychlostní internet a možnost kabelové i satelitní televize.

Tato nemovitost, umístěná v klidné části města, nabízí jediné spojení soukromí a životního komfortu ve vyhledávané lokalitě.

Cena 20.300K /m síc + energie 3.700K (dohromady 24.000K /m síc)

Provize RK 1 nájem

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
Pouze vážní zájemci.
Majitel si nepřeje domácí mazlíčky.

Ihned k nastavení hovárání

ID inzerátu ESO:	4313297
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	1184
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²
Zastavěná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kristýna Tesařová

Tel:

737730803

Email:

kristyna.tesarova@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/