

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308690 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**19 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme p kný zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 v žádané lokalitě Brno - Veveří. Byt o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> se nachází ve zvýšením p ízemním patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří i sklep.

Byt disponuje novými podlahami, novými koberci, plastovými okny a novými interiérovými dveřmi.

Byt se nabízí áste n vybavený. Součástí kuchyňské linky je vestavná elektrická trouba, sklokeramická deska s digestořem. V kuchyni najdeme jídelní stůl s židlemi a úložnou spíž. Obývací část je zařízená pohovkou. Druhý pokoj je nabízen nevybavený. V přípatkové koupelně se nachází sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je oddělená.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny, supermarket Albert, Masarykova univerzita, Koupaliště Kraví hora atd. Vynikající dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou a dopravní uzlem Uvoz.

Byt je volný k nastouhování od 1.4.2025. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4308690
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	1248
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kaerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**